



OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCAZIONE A CANONE CONVENZIONATO .

L'anno **Duemiladodici** il giorno **Ventitre** del mese di **Gennaio** nella Sede Municipale alle ore 11,00.

La Giunta Comunale legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco **Avv. Peppino Vallone** nelle persone dei Signori:

Sono Presenti:

		SI	NO
1) VALLONE Avv. PEPPINO	- Sindaco	X	
2) CORTESE Avv. TERESA	- Assessore	X	
3) ASTERITI Avv. MANUELA	- Assessore	X	
4) COTRONEI Dott. PIERO	- Assessore	X	
5) LIOTTI Sig. CLAUDIO	- Assessore	X	
6) MANO Ing. VINCENZO	- Assessore	X	
7) MELILLO Prof.ssa ANNA	- Assessore	X	
8) PERRI Dr. CLAUDIO	- Assessore	X	
9) STABILE Sig. FRANCESCO	- Assessore		X

Vi è l'assistenza del Vice Segretario Generale **Dr. Domenico Clausi**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

CHE il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con decreto del 27.12.2011, pubblicato sulla G.U. del 12.07.2001, Suppl. Ord. n. 142, ha promosso il Programma Sperimentale di edilizia residenziale denominato "20.000 abitazioni in affitto", finalizzato ad incrementare l'offerta di alloggi da destinare permanentemente alla locazione a canone convenzionato, di cui all'art. 2, comma 3 della Legge n. 431/1998;

CHE ai sensi del sopra citato Decreto Ministeriale, con DGR n. 467/2003, pubblicata il 14.07.2003, Suppl. Str. N. 8, B.U.R.C. n. 12 del 01.07.2003, la Regione Calabria emanava il bando di concorso per la concessione di contributi per la realizzazione ed il recupero di alloggi da concedere in locazione temporanea o permanente a canone convenzionato;

CHE, a seguito di richiesta inoltrata dal Comune di Crotona e dopo la selezione delle domande ammissibili, la Regione Calabria con nota del 7.11.2007 n. di prot. 8373 ha trasmesso notifica della DGR n. 678/2007, con la quale è stata disposta l'assegnazione a questo Ente, in qualità di soggetto attuatore del finanziamento di euro 1.084.559,49 per i lavori di costruzione di 24 unità abitative;

CHE, acquisiti i relativi pareri approvati dai comitati tecnici dell'ATERP competente, il Comune di Crotona, con delibera della Giunta Comunale n. 164/2008, approvava i progetti preliminari e definitivi per la realizzazione di complessivi 24 alloggi, ubicati nelle località Tufolo-Farina e Poggio Pudano;

CHE, espletate le operazioni di gara, hanno assunto l'esecuzione dei lavori di realizzazione dei suddetti 24 alloggi le imprese G.M.C. srl di San Giuliano Terme e Cerredil di Cerrelli Salvatore di Casabona;

CONSIDERATO

CHE i lavori di realizzazione dei suddetti alloggi sono in fase di completamento e, pertanto, si rende necessario procedere all'indizione di un bando di concorso per la predisposizione della graduatoria di assegnazione degli stessi alloggi;

CHE il Decreto Ministeriale sopra richiamato stabilisce i criteri e le modalità di assegnazione degli alloggi assumendo, quale utenza da favorire con carattere di priorità, le categorie sociali deboli ed i nuclei familiari soggetti a provvedimenti esecutivi di sfratto;

CHE, pertanto, sono stati redatti lo schema di bando pubblico per la "formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in locazione a canone convenzionato" (Allegato "A") ed il modello di Domanda di Partecipazione (Allegato B);

VISTA la Legge n. 431/1998;

VISTO il DLgs n. 267/2000 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTA la Legge 163/2007 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 32/1996;

VISTO lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. degli Enti locali D.Leg.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.L.gs. n. 267/2000, che si allegano alla presente deliberazione quali parti integranti della stessa;

Con voto unanime espresso nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Approvare lo schema di Bando Pubblico per la "formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in locazione a canone convenzionato", nell'ambito del Programma Sperimentale Denominato "20.000 Alloggi in Affitto" – Allegato "A";
- 3) Approvare il modello di Domanda di Partecipazione – Allegato "B";
- 4) Imputare la spesa di Euro 500,00 sul capitolo 8460 imp.2012/178 per l'acquisto di manifesti, domande di partecipazione e stampati vari occorrenti per la pubblicazione del Bando di Concorso;
- 5) Demandare al Dirigente del 4° Settore "Pianificazione e Gestione del Territorio" le procedure necessarie e gli adempimenti connessi;
- 6) Dichiarare, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 della legge 8/6/90, n° 142;
- 7) Pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Crotona



Comune di Crotona

Deliberazione della Giunta comunale

Parere tecnico

Copia

Oggetto: BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCAZIONE A CANONE CONVENZIONATO

Deliberazione della Giunta comunale Nr. 19 Reg. del 23.11.2012

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, essendo conforme alle norme e alle regole tecniche che sovrintendono la specifica materia, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica il seguente parere:

FAVOREVOLE

Crotone lì, 18-11-2011

La Dirigente
F.to Arch. Elisabetta Dominijanni



Comune di Crotona

Deliberazione della Giunta comunale

Parere contabile

Copia

Oggetto: BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA
AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA IN LOCAZIONE A CANONE CONVENZIONATO

Deliberazione della Giunta comunale Nr. 19 del 23.01.2012

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Copertura finanziaria:

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, viste le norme finanziarie – contabili e le previsioni di bilancio, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile il seguente parere:

Favorevole

Crotone lì, 23-01-2012

Il Dirigente del Settore Finanziario
F.to - Dr. Vilone Giuseppe Vincenzo -

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

F.to Avv. Peppino Vallone

Il Vice Segretario generale

F.to Dr. Domenico Clausi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Crotone, lì

Relata di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. (D.L.vo 267/2000) si attesta che la presente deliberazione, è stata affissa, all'albo pretorio di questo Comune, oggi 02/02/2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Dipendente incaricato

F.to

Il sottoscritto Segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

Attesta

- E' stata inserita nell'elenco trasmesso con lettera n. _____, in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del T.U. (D.L.vo 267/2000).
- E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ a _____
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo 267/2000);
- La presente deliberazione è diventata esecutiva il perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione - Art.134, comma 3 del T.U. (D.L.vo 267/2000);

Crotone, lì 02/02/2012

Il Responsabile del Servizio atti giunta e consiglio

F.to Dr. Emilio Ape
